

Zápis ze schůze výboru JKK ze dne 17.9.2024

Přítomni: Jan Bárta, Ctirad Borský, Pavel Falešník, Jaromír Hradecký, Michal Šíp, Jan Vrana, Jakub Nožička (přes MS Teams)

Za kontrolní komisi: Tomáš Mádlík přes MS Teams

1. Organizační záležitosti

- 1.1. Markéta Rendlová věnovala loď Vaurien klubu, výbor za klub děkuje a pověřil předsedu a místopředsedu zprocesováním daru.
- 1.2. Členové jsou žádáni, aby označili čitelně svůj uložený majetek – kdo nemá označeno, ať využije např. příležitost při sklizni podlážek, své věci v areálu uložené označit.
- 1.3. Při podzimní inventuře bude provedena také inventura lodí uložených v hale.
- 1.4. Ztráty a nálezy prosím hlásit i s fotkou k výboru, ten zajistí další řešení.
- 1.5. Současný stav řešení akcí dle předchozího zápisu je uveden vždy v prvních bodech z jednotlivých oblastí

2. Správa přístavu

- 2.1. Revize jeřábu – Radek Borský – provedeno – děkujeme členům kteří to v rámci práce pro klub odrezili a natřeli
- 2.2. Podstavce pod jeřáb - Jaromír Hradecký – dovezeny profesionální kozy pod lodě ze Švédska
- 2.3. Upgrade navigáku - Jaromír Hradecký – zrychlení bude řešeno s výrobcem druhý týden v říjnu, dodavatel dálkového ovládání zkrachoval – bude se realizovat až podle nového dodavatele – tím zajištěna udržitelnost zařízení a jelikož patrně dojde k instalaci až na jaře (není důvod dříve) bude i delší záruka
- 2.4. Řetěz na mooringy Radek Borský – vyměněna nejproblémovější 1/3, druhé dvě třetiny v říjnu až bude moci potápěč
- 2.5. Branka na molo (Honza Vrana s Michal Šíp) – provedeno
- 2.6. Vzhledem k mimořádné hydrologické situaci rozeslal výbor mail uživatelům přístavu s odkazem na informace státní správy ohledně této situace a doporučením kontroly lodí. Předseda výboru pověřil správce areálu zvýšeným dohledem na přístav. Do současnosti nemáme zprávy, že by došlo k jakémukoli poškození přístavu v souvislosti s povodněmi.
- 2.7. Výbor byl upozorněn na komerční aktivitu, kterou v přístavu provozuje Petr Bartoš. Současně bylo zjištěno, že v knize hostů není uvedeno (a na účtě není připsáno) žádné parkování ani osoby navíc. Po prostudování webu jachtařka.cz, na kterém uvedené informace toto upozornění potvrzují, výbor žádá Petra Bartoše, aby přestal využívat zázemí klubu v rozporu se stanovami a doplatil na účet parkování a pobyt osob, které s ním v sezoně v klubu byly.
- 2.8. Jako každý rok, PVL garantuje hladinu pouze v září, proto výbor žádá členy, aby vymístili lodě z vodní části přístavu. Současně připomínáme povinnost sledovat hladinu a dle okolností i samostatně jednat.
- 2.9. Možnost kotvení i v říjnu je možná po předchozí informaci výboru s tím, že majitelé kotvicích lodí na sebe berou veškerou odpovědnost za případná poškození lodí a mola, které by vzniklo v souvislosti s jejich kotvením. Současně tito uživatelé přístavu uklidí podlážky z nástupní lávky – předpokládá se do konce října.

- 2.10. Sklizeň podlážek sobota 12.10. při té příležitosti bude zajištěno občerstvení na rozlučku se sezonou.
- 2.11. Výbor bude v aktualizaci řádu navrhopat ustanovení, že vleký nebo podstavce musí být v takovém technickém stavu, aby s nimi bylo možno dostupnými prostředky bezpečně manipulovat.
- 2.12. Výbor souhlasí s nabídnutím několika míst pro uložení menších lodí i pro nečleny klubu, za předpokladu, že těmto externistům bude vydán pouze klíč od brány. V té souvislosti bude upravena vložka zámku budovy a tito externí uživatelé přístavu přes zimní období nebudou mít přístup do interiéru loděnice.

3. Správa budovy

- 3.1. Výbor korespondenčním hlasováním odsouhlasil provedení úprav plochy za budovou dle návrhu Ing. Arch. J. Vrány. Po vyhodnocení nabídek byla práce zadána p. Kuzmovi. Nabízená cena za popotávaný rozsah prací vč. DPH byla 327tis, (druhá nabídky byla při místním ohledání vyčíslena na min 400 bez DPH, navíc proveditelnost byla nemožná z důvodu vytíženosti popotané firmy a v zimním období umístění lodí na pozemku). Při realizaci bylo objeveno dalších 8 panelů, které byly formou vícepráce umístěny místo šterku. Současně v rámci víceprací byl upraven povrch za hřištěm (+ provedena náhradní výsadba borovic) a povrch v rohu parkoviště u příjezdové cesty. Pro úpravu ploch se vedle roky uskladněných silničních panelů použily také stará dlažba a dlažba původně uvažovaná na chodníky.
- 3.2. Zábradlí a podbití střechy - Michal Šíp –spolu s prioritami ze seznamu nutných oprav bude popotáno
- 3.3. Další klíče pro členy za 150Kč – objednávky do mailu do konce září
- 3.4. Výbor souhlasí s objednááním a instalací 7ks světel na fasádu haly a budovy loděnice. V té souvislosti nabízí výbor instalaci světel jako možnost odsloužit si 5h práce pro klub.
- 3.5. Řešení sprch-bude potřeba upravit stavební otvory na standardní rozměr dveří 70 cm, bude provedeno v zimní odstavce, tak aby nebyl narušován provoz sprch v sezoně.
- 3.6. Aktuální pořadník členů, kteří žádají o pokoj je následující:

	Jméno	čl. od roku
1	Vlasta Vavřínová	1992
2	Jaromír Hradecký Jr.	1994
3	Roman Felix	1995
4	Martina Malá	2002
5	David Muller	2006
6	Ondřej Busta	2012
7	Jaroslava Holubová	2023

- 3.7. Dotazník ke kamerám - výbor souhlasí s rozesláním členům ke korespondenčnímu vyjádření vůle dle stanov.

4. Následující schůze výboru proběhne podle potřeby

Zapsal: Jaromír Hradecký Jr.